

ПОРЕСКА ПРИЈАВА	
ИЗМЕЊЕНА ПОРЕСКА ПРИЈАВА	

**ПОРЕСКА ПРИЈАВА
ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ПРЕНОС АПСОЛУТНИХ ПРАВА¹**

1. ПОДАЦИ О ПОРЕСКОМ ОБВЕЗНИКУ³

1.1. Пословно име, односно име и презиме

1.2. Порески идентификациони број (ПИБ, односно ЈМБГ)

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

1.3. Матични број (правног лица, односно предузетника)

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

1.4. Подаци о седишту/пребивалишту-боравишту

1.4.1. Општина

1.4.2. Место

1.4.3. Назив улице

1.4.4. Кућни број (број и слово)

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

1.4.5. Спрат, број стана и слово

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

1.4.6. Број телефона

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

1.4.7. E-mail

¹ Пореска пријава се подноси:

- код преноса права на непокретности и код давања грађевинског земљишта у јавној својини у закуп на период дужи од једне године или на неодређено време, ради изградње објеката - Пореској управи – организационој јединици у општини на чијој територији се налази непокретност;
- код преноса осталих апсолутних права (права интелектуалне својине, права својине на моторном возилу - осим на мопеду, мотокултиватору, трактору и радној машини, права својине на пловилу, односно на ваздухоплову на сопствени погон - осим државног) – Пореској управи – организационој јединици у општини на чијој територији обвезник – физичко лице има пребивалиште, односно боравиште, односно у општини на чијој територији обвезник – правно лице има седиште.
Ако обвезник нема пребивалиште, боравиште, односно седиште у Републици Србији, за пренос осталих апсолутних права пријава се подноси Пореској управи – организационој јединици у општини на чијој територији је пренос остварен.
- на истовремени пренос права на непокретности и осталих апсолутних права, на пренос целокупне имовине правног лица, односно код продаје стечајног дужника као правног лица - пријава се подноси Пореској управи - организационој јединици из друге алинеје ове тачке;

² Подносилац пријаве означава да ли подноси пореску пријаву или измењену пореску пријаву

³ Када је порески обвезник правно лице - уписује се његов ПИБ и пословно име; када је предузетник - уписује се ПИБ, пословно име, име и презиме; када је физичко лице уписује се његов ЈМБГ, име и презиме

2. ПОДАЦИ О РАЧУНУ ПОРЕСКОГ ОБВЕЗНИКА

Место

Назив банке

Број рачуна

3. ПОДАЦИ О АПСОЛУТНИМ ПРАВИМА КОЈА СУ ПРЕДМЕТ ПРЕНОСА, ОДНОСНО О ГРАЂЕВИНСКОМ ЗЕМЉИШТУ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ДАТОМ У ЗАКУП**3.1. Правни основ преноса, односно стицања апсолутних права, односно давања у закуп грађевинског земљишта у јавној својини**

3.1.1. Уговор

(број уговора)

(датум закључења уговора)

(датум примопредаје - ступања у посед)

3.1.2. Судска одлука или други акт државног органа,
односно другог органа са јавним овлашћењем

(број одлуке или акта)

(датум доношења)

(датум правоснажности судске одлуке,
односно датум коначности акта органа)

3.1.3. Пренос уз накнаду целокупне имовине правног лица

(врста акта о преносу)

(датум доношења акта и/или правоснажности акта)

3.1.4. Други основ

(врста акта о преносу)

(датум доношења акта и/или правоснажности акта)

3.2. Подаци о пренетим апсолутним правима, односно о грађевинском земљишту у јавној својини датом у закуп

3.2.1. Право својине на непокретности

3.2.1.1. Врста непокретности

3.2.1.1.1. Земљиште⁴Грађевинско
Пољопривредно

Шумско

Друго

5

6

ha

a

m²

(место)

(кат. општина)

(површина)

ha

a

m²

(место)

(кат. општина)

(површина)

ha

a

m²

(место)

(кат. општина)

(површина)

3.2.1.1.2. Објекат или посебни део објекта⁴

Стамбена зграда

Пословна зграда

Стан

Пословна просторија

Гаража

Други објекат или његов
посебни део

5

6

(место)

(назив улице)

(број)

(површина m²)

(место)

(назив улице)

(број)

(површина m²)

(место)

(назив улице)

(број)

(површина m²)3.2.1.1.3. Земљиште на коме се налази објекат из
тачке 3.2.1.1.2.

(врста права на земљишту)

(површина)

⁴ Обележава се кућица која одговара врсти непокретности која се преноси⁵ Уноси се ознака врсте непокретности која се преноси и за коју се попуњавају подаци: Г- грађевинско земљиште, П- пољопривредно земљиште, Ш- шумско земљиште, Д- друго земљиште
СЗ - стамбена зграда, ПЗ - пословна зграда, С - стан, П - пословна просторија, ГА - гаража, ДО - други објекат

6 Попуњава се код преноса идеалног дела на непокретности означавањем тог идеалног дела

3.2.2. Право интелектуалне својине

(врста)											

3.2.3. Право својине на моторном возилу

(врста)											
(година производње)											

3.2.4. Право својине на пловилу

(врста)											
(година производње)											

3.2.5. Право својине на ваздухоплову

(врста)											
(година производње)											

3.2.6. Право коришћења грађевинског земљишта

(врста)											
(година производње)											

3.2.7. Закуп грађевинског земљишта у јавној својини, на период дужи од једне године или на неодређено време, ради изградње објекта

(место)											
(кат. општина)											
ha m ²											

3.2.8. Пренос целокупне имовине правног лица

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

3.2.9. Продаја стечајног дужника као правног лица

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

3.2.10. Деоба сувласничке заједнице између сувласника

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

4. ПОДАЦИ ОД ЗНАЧАЈА ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА⁷

4.1. Уговорена накнада

4.1.1. у новцу

(износ)											
(валута)											

4.1.2. у другој непокретности

(врста непокретности)											
(врста права на непокретности)											
(идеални део)											
ha m ²											
(место)											
(назив улице)											
(број)											
(површина)											

4.1.3. у другом апсолутном праву

(врста апсолутног права)											

4.2. Износ обавеза стечајног дужника који је продат као правно лице, које је преузео купац

(износ)											
(валута)											

⁷ Попуњава се колона 4.1. и одговарајућа подколоне зависно од облика накнаде која се даје за пренос, осим у случају продаје стечајног дужника као правног лица - када се попуњава колона 4.2.

5. ПОДАЦИ ЗА ОСТВАРИВАЊЕ ПРАВА НА ПОРЕСКО ОСЛОБОЂЕЊЕ ^o	

6. ПОПИС ПРИЛОЖЕНИЙ ДОКАЗА:

7. НАПОМЕНА ПОДНОСИОЦА ПРИЈАВЕ:

Попуњава подносилац пријаве		
Пријаву, односно њен део припремио је:		
☐	порески обвезник	
☐	законски заступник обвезника	 (ПИБ подносиоца пријаве)
☐	порески пуномоћник	 (ЈМБГ подносиоца пријаве)
☐	заступник обвезника по службеној дужности	
☐	порески саветник	
 (пословно име, односно име и презиме подносиоца пријаве)		
 (адреса подносиоца пријаве)		
Под кривичном и материјалном одговорношћу изјављујем да су подаци у пријави потпуни и тачни		
_____	_____	_____
(место)	(датум)	(потпис подносиоца пријаве)

Попуњава Пореска управа
Потврда о пријему пореске пријаве:

9 Подносилац пријаве у одговарајућој кућици обележава основ по коме подноси пријаву и попуњава податке о себи